

HEMA PLANA PARCELACIJE S BROJČANIM POKAZATELJIMA

BROJ ČESTICE	VELIČINA ČESTICE
1	411m²
2	482m²
3	517m²
4	828m²
5	863m²
6	801m²
7	800m²
8	808m²
9	845m²
10	837m²

PRIKAZ URBANISTIČKIH PARAMETARA

MJEŠOVITA NAMJENA - stambeno poslovna M1

VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE
min. površina čestice: 800m²
min. širina čestice: nije propisana
max. visina: 9m
katnost: Po+P+1+Pk ili P+2
kg 0.4

1

4.5

2

4.5

3

4.5

4

4.5

STAMBENE GRAĐEVINE ZA INDIVIDUALNO STANOVANJE
min. površina čestice: 400m²
min. širina čestice: 14m
max. visina: 9m
katnost: Po+P+1+Pk
kg 0.3

1

1

2

1

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICA OBUHVATA UPU-a

OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC

SS²⁻¹

MJEŠOVITA GRADNJA

SS²⁻¹ - samostojeće planirano - individualno stanovanje

MJEŠOVITA GRADNJA

SS²⁻² - samostojeće planirano - višestambene građevine

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

"STONSKO POLJE" - istočni dio

LIST 4.2.

NAČIN I UVJETI GRADNJE

PRIJEDLOG PLANA

URBANIZAM

Dubrovnik

0

50m

100m

250m

S

Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA

Općina: STON

Naziv prostornog plana:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "STONSKO POLJE" - istočni dio

PRIJEDLOG PLANA

Naziv kartografskog prikaza:

NAČIN I UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4.2.

Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1 000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):
Odluka Općinskog vijeća Općine Ston o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja "Stonsko polje" - istočni dio (Službeni glasnik Općine Ston 8/23.)

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):

Javna rasprava (datum objave):
Ponovna javna rasprava (datum objave):

Javni uvid održan:
Javni uvid za ponovnu javnu raspravu održan:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Valentina Vitković
Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, rujan 2025.

Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan:

Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:

URBANIZAM Dubrovnik d.o.o.
Dubrovnik

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

M.P.

URBANIZAM Dubrovnik d.o.o.
Vukovarska 8/II, 20 000 DUBROVNIK
Direktor

Odgovorna osoba:

dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade plana:

M.P.

dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
Pavo Đukan, univ.mag.ing.prosp.arch.
Ivan Goluža, dipl.ing.grad.
Jurica Knego, univ.mag.geogr. i univ.mag.ing.geod.et geoinf.
Ines Marković Knego, mag.ing.arch.
dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

Pečat predstavničkog tijela:

M.P.

Predsjednik predstavničkog tijela:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

(ime, prezime i potpis)